

重点项目建设月报

2025 年 1 月份

基建安全部

2025 年 1 月 23 日

太行智慧冷链物流园区

一 项目概述

园区总投资约为 78433 万元，所辖主要工程为铁路专用线改扩建项目、智慧冷链物流中心项目、铁路及生鲜物流中心项目、常低温库项目共四个在建项目。2024 年度计划投资 37414 万元，本年度累计完成 30477.68 万元，本月完成 1904.4 万元。

二 进展情况

（一）工程进度

本月未进行施工，目前工程进度为：

铁路专用线改扩建项目完成路基、轨道、其他运营生产设备及建筑物部分的施工，包括 CFG 桩工作、完成龙门吊基础项的关键点。

智慧冷链物流中心项目完成脚手架拆除完成，电缆桥架安装完成 30%。

铁路及生鲜物流中心项目完成框架部分二次结构（含预留预埋）及

钢结构围护部分安装工程，包括 2#库钢结构墙面檩条安装完成 90%；屋面檩条安装完成 80%；二次结构夹层砌筑完成；一层砌筑完成 50%；二层砌筑完成 40%。3#库内架的拆除（80%）及一二层二次结构的砌筑（20%）；完成一层后浇带的浇筑（50%）完成全部女儿墙的浇筑；完成屋顶机房及电梯房的浇筑。完成二次结构施工项的关键点。

常低温库项目完成 4#框架部分 2、3 层二次结构（含预留预埋）及钢结构围护部分安装工程；完成 5#内墙抹灰完成 100%、外墙抹灰完成 100%、外墙腻子完成 100%、外墙真石漆完成 100%；窗户安装完成 100%，电梯安装完成 90%、6#8-17 轴排风管安装，中粗砂回填。

（二）质量控制

本月暂停施工。

（三）安全生产

本月开展安全检查共 4 次，发现问题 2 项主要措施包括：

发现问题：1、生活区及施工现场机油油桶无防护措施，无警示标志，无防雷接地等措施；2、已淘汰、失效灭火器未及时清出场。

主要措施包括：将生活区及施工现场机油油桶清理出场；将已淘汰、失效灭火器清理出场，变形破损的灭火器进行更换维修，施工西区按照要求配置灭火器。

三 成本控制

本月暂停施工，本月产值（园区总合）0 万元。

四 协调与沟通

1、质量管理方面：本月暂停施工。

2、安全生产方面：各参建单位认真落实安全生产责任制，将安全目标层层分解，落实到每一个岗位、每一位员工。加强安全管理，各单位均设置专职安全管理人员，每日对施工现场进行巡查，及时发现并消除

安全隐患。

五 风险及问题

项目存在以下风险、问题：无。

六 下一步工作计划

(一)工程已于 2024 年 12 月 25 日暂停施工。

(二)资金需求：无。

七 建议与总结

综上所述，本月项目暂停施工，下一步持续加强安全工作。

衡水陆港铁路专用线项目

一 项目概述

项目总投资约为 41234 万元，2024 年度投资为 8109.5 万元，本年累计完成约 8109.5 万元，本月完成投资 0 万元，计划工期为 28 个月，由中国中铁五局集团有限公司承建。

二 进展情况

（一）工程进度

本月工程进展良好，主要施工内容为房屋建设、到发线建设、园区内附属工程及四电工程，整体按计划进行，主要完成以下工作：

完成房屋装修、到发线建设、园区内附属工程及四电工程部分的施工，房建工程累计完成 100%；3 条到发线（路基、排水完成 100%，道砟铺设完成 80%，轨枕铺设完成 50%）；园区附属工程累计完成 90%（排水系统边坡防护除涉 S391 改线段外已全部完成）；四电工程（包括既有线及园区内）整体完成 30%。完成房建、到发线、园区内附属工程及四电工程共计 4 项的关键点。

（二）质量控制

1. 本月处于停工状态，质量控制工作暂无。

（三）安全生产

本月开展安全检查 6 次，发现问题隐患 0 项，主要措施包括：

（1）针对本公司与项目部依照《冬季施工安全专项整治行动方案》与《消防安全专项整治行动方案》开展消防安全检查工作；

（2）组织全体职工消防疏散演练，模拟紧急情况下的快速响应与撤离流程，提升员工的应急疏散能力。

(3) 检查现场钢筋加工场、现场配电箱、综合办公楼等重点区域，重点了解现场存在的安全隐患问题，以及现场安全技术预防措施。

(4) 对施工作业区、生活区、仓库、活动板房、施工材料堆场火灾隐患进行排查。

(5) 做好春节值班值守工作，谨防发生火灾事故以及偷盗事故。

三 成本控制

本月成本控制良好按计划进行无偏差，主要措施包括：

材料、设备等采购，确保到发线道砟铺设，后续轨道铺设等建设工作，实际支出 0 万元，计划支出 0 万元，与计划支出相符。

四 协调与沟通

无。

五 风险及问题

现场存在风险点分析及应对措施：

1.消防安全

(1) 严按消防规范要求设置消防设施，配备充足的灭火器；

(2) 开展消防安全交底、安全培训及警示教育；

(3) 生活及办公区不得乱拉乱接，不得使用违规大功率电器，电瓶车等应设置集中充电区；

(4) 定期开展消防安全专项检查，检查消防设施有效性，易燃易爆品存储、使用是否合规等。

2.触电伤害

(1) 配备持证、专职电工，每日巡查并记录，发现隐患及时整改；

(2) 严禁违规使用大功率电器，禁止非专职人员从事带电作业；

3.交通安全

（1）做好教育培训及技术交底；

（2）车辆刹车系统等及时检查维护，车辆司机加强日常检查车况，确保带病车辆不上路；

（3）严禁驾驶人员酒后或带病驾驶；

（4）对于交通路口设置限速牌、警示牌。

六 下一步工作计划

（一）自 2024 年 12 月 25 日起至 2025 年 2 月 13 日计划停工，做好安全检查工作及值班值守工作；

（二）资金需求：无。

七 建议与总结

综上所述，本月项目处于停工状态，下一步需要重点关注到春节前后消防安全问题，各参建单位做好值班值守工作，防止发生火灾事故、偷盗事件，若发生险情需按要求及时上报，做好应急处置。