

重点项目建设月报

2024 年 12 月份

基建安全部

2024 年 12 月 30 日

太行智慧冷链物流园区

一 项目概述

园区总投资约为 78433 万元，所辖主要工程为铁路专用线改扩建项目、智慧冷链物流中心项目、铁路及生鲜物流中心项目、常低温库项目共四个在建项目。2024 年度计划投资 37414 万元，本年度累计完成 30477.68 万元，本月完成 1904.4 万元。

二 进展情况

（一）工程进度

本月工程进展良好，全部按计划进行，主要完成以下工作：

铁路专用线改扩建项目完成路基、轨道、其他运营生产设备及建筑物部分的施工，包括 CFG 桩工作、完成龙门吊基础项的关键点。

智慧冷链物流中心项目完成脚手架拆除完成，电缆桥架安装完成 30%。

铁路及生鲜物流中心项目完成框架部分二次结构(含预留预埋)及钢结构围护部分安装工程,包括2#库钢结构墙面檩条安装完成90%;屋面檩条安装完成80%;二次结构夹层砌筑完成;一层砌筑完成50%;二层砌筑完成40%。3#库内架的拆除(80%)及一二层二次结构的砌筑(20%);完成一层后浇带的浇筑(50%)完成全部女儿墙的浇筑;完成屋顶机房及电梯房的浇筑。完成二次结构施工项的关键点。

常低温库项目完成4#框架部分2、3层二次结构(含预留预埋)及钢结构围护部分安装工程;完成5#内墙抹灰完成100%、外墙抹灰完成100%、外墙腻子完成100%、外墙真石漆完成100%;窗户安装完成100%,电梯安装完成90%、6#8-17轴排风管安装,中粗砂回填。

(二) 质量控制

本月质量控制工作严格执行,主要措施包括:

- 1、各隐蔽工程严格执行报检验收程序。
- 2、监理及施工单位旁站、巡查。
- 3、改进龙门吊基础预埋件施工工艺。
- 4、施工中过程控制,严格执行三检制。

(三) 安全生产

本月开展安全检查共8次,发现问题3主要措施包括:

发现问题:1、模板加工区未配备灭火器;2、个别施工人员未佩戴安全帽;3、部分裸土未覆盖。

主要措施包括:模板加工区按要求配备灭火器;落实所有施工人员按要求佩戴安全帽;裸土实行百分百覆盖。

三 成本控制

本月成本控制良好，本月产值（园区总合）1904.4 万元主要措施包括：材料、设备等采购货比三家，降低成本，确保按要求完成施工、质量、成本控制工作。

四 协调与沟通

1、质量管理方面：严把材料进场和施工质量关口，做到一丝不苟、严谨细致。采用商品混凝土，同时加强对混凝土浇筑过程的振捣、养护等环节的管理，项目部有专人负责监督检查、监理有专人负责旁站、项目管理单位和建设单位全方位巡查，及时发现并纠正施工过程中出现的质量问题。

2、安全生产方面：各参建单位认真落实安全生产责任制，将安全目标层层分解，落实到每一个岗位、每一位员工。加强对施工现场的安全管理，各单位均设置专职安全管理人员，每日对施工现场进行巡查，及时发现并消除安全隐患。

五 风险及问题

项目存在以下风险、问题：无。

六 下一步工作计划

(一)工程已于 2024 年 12 月 25 日暂停施工。

(二)资金需求：无。

七 建议与总结

综上所述，本月项目进展情况良好，持续加强安全、环保等工作，下一步需要重点关注二次结构部分的施工，同时加强与政府部门的沟通，及时解决存在的环保问题。

衡水陆港铁路专用线项目

一 项目概述

项目总投资约为 41234 万元，2024 年度投资为 8109.5 万元，本年累计完成约 8109.5 万元，本月完成投资 0 万元，计划工期为 28 个月，由中国中铁五局集团有限公司承建。

二 进展情况

（一）工程进度

本月工程进展良好，主要施工内容为房屋建设、到发线建设、园区内附属工程及四电工程，整体按计划进行，主要完成以下工作：

完成房屋装修、到发线建设、园区内附属工程及四电工程部分的施工，房建工程累计完成 100%；3 条到发线（路基、排水完成 100%，道砟铺设完成 80%，轨枕铺设完成 50%）；园区附属工程累计完成 90%（排水系统边坡防护除涉 S391 改线段外已全部完成）；四电工程（包括既有线及园区内）整体完成 30%。完成房建、到发线、园区内附属工程及四电工程共计 4 项的关键点。

（二）质量控制

本月质量控制工作严格依据 GB/T19001-2008《质量管理体系要求》、GB/T50430-2007《工程建设施工企业质量管理规范》及相关规章制度等建立完整的质量保证体系、质量管理体系以及质量保证与控制方案，主要措施包括：

1. 建立质量管理体系，明确各部门质量职责和权限；
2. 加强原材质量控制，凡是进场的原材料必须经监理单位验

收开箱检查；

3. 加强检验检测手段,施工单位经自检后监理单位开展二级检查,再由建设单位委托第三方进行检查。

(三) 安全生产

本月开展安全检查 6 次,发现问题隐患 3 项,主要措施包括:

(1) 针对本公司与项目建设制定《冬季施工安全专项整治行动方案》与《消防安全专项整治行动方案》;

(2) 组织全体职工消防疏散演练,模拟紧急情况下的快速响应与撤离流程,提升员工的应急疏散能力。

(3) 检查现场钢筋加工场、现场配电箱、综合办公楼等重点区域,重点了解现场存在的安全隐患问题,以及现场安全技术预防措施。

(4) 对施工作业区、生活区、仓库、活动板房、施工材料堆场火灾隐患进行排查。

三 成本控制

本月成本控制良好按计划进行无偏差,主要措施包括:

材料、设备等采购,确保到发线道砟铺设,后续轨道铺设等建设工作,实际支出 0 万元,计划支出 0 万元,与计划支出相符。

四 协调与沟通

无。

五 风险及问题

现场存在风险点分析及应对措施:

1. 高处作业

(1) 加强临边防护, 严格按设计方案落实临边防护、防坠措

施；

- (2) 开展高处作业安全交底、安全培训及警示教育；
- (3) 高处作业人员必须正确使用安全绳、防坠器等；
- (4) 人员上下步梯按要求标准设置；
- (5) 加强巡查，发现隐患及时整改。

2. 物体打击

- (1) 严禁垂直交叉作业，严禁高处乱抛乱丢；
- (2) 开展防物体打击安全交底、安全培训及警示教育；
- (3) 进入施工场地，必须戴安全帽；
- (4) 每日巡查，发现不安全行为立即制止、纠正。

3. 消防安全

- (1) 严按消防规范标准要求设置消防设施，配备充足的灭火器；
- (2) 开展消防安全交底、安全培训及警示教育；
- (3) 实行动火作业管理，生活及办公区不得乱拉乱接，不得使用违规大功率电器，电瓶车等应设置集中充电区；
- (4) 定期开展消防安全专项检查，检查消防设施有效性，易燃易爆品存储、使用是否合规等。

4. 触电伤害

- (1) 制定并落实临时用电施工组织设计；
- (2) 开展临时用电安全交底、安全培训及警示教育；

（3）电源线路、临时用电设备设施完好，落实“三级配电两级保护、一机一闸一箱一漏一锁”，在醒目位置设置警示牌；

（4）配备持证、专职电工，每日巡查并记录，发现隐患及时整改；

（5）严禁违规使用大功率电器，禁止非专职人员从事带电作业；

5.交通安全

（1）做好教育培训及技术交底；

（2）车辆刹车系统等及时检查维护，车辆司机加强日常检查车况，确保带病车辆不上路；

（3）严禁驾驶人员酒后或带病驾驶；

（4）对于交通路口设置限速牌、警示牌。

六 下一步工作计划

（一）自 2024 年 12 月 25 日起至 2025 年 2 月 13 日计划停工，做好安全检查工作及值班值守工作；

（二）资金需求：无。

七 建议与总结

综上所述，本月项目进展情况良好，但仍需注意施工过程中人伤风险和环境保护以及水土保持等问题的解决，持续加强消防、文明施工等工作，下一步需要重点关注到发线道砟铺设的施工，同时加强与各参建单位的沟通，及时解决安全隐患，确保工程进度无问题。

河北交投物流有限公司所属重点在建项目 12 月资金统计表

序号	项目名称		参建单位	总投资 (万)	2024 年投 资计划 (万)	12 月计划 投资(万)	12 月产 值(万)	1-12 月累 计产值 (万)	截至目前累 计总产值 (万)	12 月资 金需求 (万)	备注
1	太行智慧冷链物流园铁路专用线改扩建工程项目		中铁五局集团第二工程有限责任公司	26118	8500	128.04	128.04	3476.04	16461.04	0	
2	智能化冷链物流中心建设项目		河北省安装工程 有限公司	4156	3000	586	755	3342	3381	0	
3	太行智慧冷链物流园常低温库项目	4# 常温库	河北省第四建筑工程 有限公司	8942	5651	1800	380	4651	4651	0	
		5# 标准冷库	河北省第二建筑工程 有限公司	8487	4800	49	18	4769	4751	0	
		6# 标准冷库	中铁五局集团 有限公司	8426	4600	119	108	4569	4569	0	
4	太行智慧冷链物流园铁路及生鲜物流中心项目		河北科工建设集团 有限公司	22336	8500	2122	1260	9344	9344	0	
5	衡水陆港铁路专用线项目		中铁五局集团 有限公司	41234	8880	100	65	8109	19534	0	