

重点项目建设月报

2024年10月份

基建安全部

2024年10月30日

太行智慧冷链物流园铁路专用线改扩建工程项目

(责任单位：河北太行食品公司；责任人：庞增贵。部门负责人：王金全。)

一、本月项目完成情况

(一) 项目投资完成情况

总投资约为26118万元，2024年度计划投资8500万元，本年度累计完成2600万元，本月完成600万元。

(二) 项目建设完成情况

区间：轨道铺设、路基及附属工程、框架桥涵均全部完成；
桩号THK0+350~THK2+850隔离栅栏（可施工部分）完成75%；

装卸站：路基及附属完成77%；框架涵完成100%；轨道铺设完成70%；轨道衡完成100%；信号楼完成95%；装卸站站台完成44%。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：胡庄站清表、旧轨道拆除已完成，现因大气二级预警路基土方无法调配。

采取措施：胡庄站内待大气二级预警解除后，将督促河北建

投铁路公司加大机械投入，尽快将土方调配完成；向阳地块在征地手续办理过程中，沟通可提前进行施工，争取早日完成站台。

三、存在困难及解决思路

存在困难：受石家庄地区大气管控及环保要求等影响，经常性因重污染天气二级管控停工，有效施工时间有限，影响项目施工组织计划；装卸站内电力设备厂征拆进度缓慢，影响施工进度。

解决思路：做好施工计划，抓好重污染天气二级管控以外的一切时间，抢抓土方作业，预警期间可进行不涉及污染的工序。

四、下月工作计划

（一）项目投资计划

11 月份计划投资额为 1500 万元。

（二）资金需求计划

参建单位：中铁五局集团第二工程有限责任公司

本月产值 610.8 万元，下月资金需求计划 1500 万（1、计划龙门吊招采完成，预计金额 600 万，2、装卸站路基及附属完成，计划金额 300 万，3、计划龙门吊基础装机及部分基础完成，计划金额 400 万，4、计划装卸站轨道铺设完成完成 200 万）。

（三）建设内容计划

- 1、装卸站路基及附属完成 161m（剩余部分 100%）；
- 2、龙门吊基础完成 47.8%；
- 3、装卸站北站台墙完成 161m（剩余部分 100%）；
- 4、装卸站台面完成 2050 平方米；
- 5、轨道铺设完成 481.2m（剩余部分 100%）。

智能化冷链物流中心建设项目

(责任单位：河北太行食品公司；责任人：庞增贵。部门负责人：王金全。)

一、本月项目完成情况

(一) 项目投资完成情况

总投资约为 4156 万元，2024 年度计划投资 3000 万元，本年度累计完成 2587 万元，本月完成 470 万元。

(二) 项目建设完成情况

冷链物流中心：主体结构施工完成；1-4 层二次结构完成 90%；水电及消防预留预埋完成。

开闭所：主体结构完成；内外墙抹灰完成。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：冷链物流中心二次结构施工滞后 4 天。

采取措施：增加施工人员、施工机械，增加工作时间，具备夜间施工条件的工序安排夜间加班。

三、存在困难及解决思路

存在困难：环保管控要求更加严格，部分施工工序受环保管控影响较大，导致下步工序无法按计划施工。

解决思路：采用流水施工，交叉作业；根据工程量，适时增加施工人员、施工机械，具备夜间施工条件的工序安排夜间加班。

四、下月工作计划

(一) 项目投资计划

11 月份计划投资额为 586 万元。

(二) 资金需求计划

参建单位：河北省安装工程有限公司

本月产值：470 万元，下月资金需求计划：586 万元。（1、冷链物流中心首层面、屋面及楼层面施工：约 100 万 2、门窗加工、制作：约 150 万元；3、水电安装：约 120 万元。4、开闭所门窗安装及装修：约 16 万 5、设备采购：约 200 万）。

（三）建设内容计划

冷链物流中心：冷链物流中心首层地面、屋面及楼层面施工完成 35%；门、窗框安装完成；给排水施工完成 40%。

开闭所：装饰装修及门窗安装完成；屋面防水施工完成。

太行智慧冷链物流园常低温库项目

（责任单位：河北太行食品公司；责任人：庞增贵。部门负责人：王金全。）

4# 常温库

一、本月项目完成情况

（一）项目投资完成情况

总投资约为 8942 万元，2024 年度计划投资 4019 万元，本年度累计完成 3755 万元，本月完成 1065 万元。

（二）项目建设完成情况

1、B 区二层主体结构完成 90%；

2、A 区钢构预制完成 100%，柱间支撑完成 100%。主体钢结构进场 80%。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：进度略显滞后。

采取措施：增加工人及作业时间，条件允许的情况下采用 24 小时连续作业确保施工进度。

三、存在困难及解决思路

存在困难：无。

解决思路：无。

四、下月工作计划

（一）项目投资计划

11 月份计划投资额为 1130 万元。

（二）资金需求计划

参建单位：河北省第四建筑工程有限公司

本月产值 1065 万元，下月资金需求计划 1130 万元（电梯机房等施工计划金额 50 万元；室内回填土计划金额 80 万元；二次结构施工计划金额 200 万元；钢结构围护结构施工计划金额 800 万元）。

（三）建设内容计划

- 1、电梯机房等施工完成 100%；
- 2、室内回填土完成 100%；
- 3、二次结构完成 100%；
- 4、钢结构围护结构完成 100%。

5 # 标准冷库

一、本月项目完成情况

（一）项目投资完成情况

总投资约为 8455 万元，2024 年度计划投资 8455 万元，本年度累计完成 4500 万元，本月完成 1000 万元。

（二）项目建设完成情况

1、二次结构完成 100%；

2、内墙抹灰完成 95%；

3、外墙抹灰完成 50%。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：进度滞后。

采取措施：增加工人及作业时间，条件允许的情况下采用 24 小时连续作业确保施工进度。

三、存在困难及解决思路

存在困难：无。

解决思路：无。

四、下月工作计划

（一）项目投资计划

11 月份计划投资额为 3987 万元。

（二）资金需求计划

参建单位：河北省第二建筑工程有限公司

本月产值 1000 万元，下月资金需求计划 3987 万元（室内抹灰计划完成金额 40 万元；室内保温计划完成金额 1400 万元；室外抹灰计划完成金额 40 万元；室外真石漆计划完成金额 120 万元；室内地面计划完成金额 300 万元；消防计划完成金额 40 万元；水电安装计划完成金额 20 万元；门窗安装计划完成金额 20 万元；制冷安装计划完成金额 1677 万元；屋面计划完成金额 30 万元；室内装饰装修计划完成金额 300 万元）。

（三）建设内容计划

1、室内抹灰完成 100%；

- 2、室内保温完成 100%；
- 3、室外抹灰完成 100%；
- 4、室外真石漆完成 100%；
- 5、室内地面完成 100%；
- 6、消防完成 100%；
- 7、水电安装完成 100%；
- 8、门窗安装完成 100%；
- 9、制冷安装完成 70%；
- 10、屋面完成 100%；
- 11、室内装饰装修完成 100%。

6 # 标准冷库

一、本月项目完成情况

（一）项目投资完成情况

总投资约为 8426 万元，2024 年度计划投资 4940 万元，本年度累计完成 3431 万元，本月完成 1620 万元。

（二）项目建设完成情况

- 1、8-12 轴屋面层浇筑；
- 2、3-7 轴一层混凝土浇筑；
- 3、3-7 轴屋面层混凝土浇筑；
- 4、13-17 轴/E-F 轴小屋面浇筑；
- 5、8-17 轴女儿墙浇筑；
- 6、13-17 轴一层墙体砌筑完成 100%；
- 7、8-12 轴一层墙体砌筑完成 50%，累计完成 50%；
- 8、8-17 架体拆除完成 100%。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：暂无滞后。

采取措施：正常推进。

三、存在困难及解决思路

存在困难：无。

解决思路：无。

四、下月工作计划

（一）项目投资计划

11月份计划投资额为1000万元。

（二）资金需求计划

参建单位：中铁五局集团有限公司

本月产值1620万元，下月资金需求计划1000万元（13-17轴二层墙体砌筑计划金额100万元；3-7轴一层、二层墙体砌筑计划金额200万元；8-12轴一层、二层墙体砌筑计划金额150万元；8-17轴排风沟浇筑，通风管埋设，中粗砂回填计划金额200万元；1-2轴墙体砌筑计划金额50万元；3-7轴架体拆除计划金额150万元；水电管道安装计划产值150万元）。

（三）建设内容计划

- 1、13-17轴二层墙体砌筑完成100%；
- 2、3-7轴一层、二层墙体砌筑完成100%；
- 3、8-12轴一层、二层墙体砌筑完成100%；
- 4、8-17轴排风沟浇筑，通风管埋设，中粗砂回填完成100%；
- 5、1-2轴墙体砌筑完成100%；
- 6、3-7轴架体拆除完成100%；

7、安装水电管道。

太行智慧冷链物流园铁路及生鲜物流中心项目

(责任单位：河北太行食品公司；责任人：庞增贵。部门负责人：王金全。)

一、本月项目完成情况

(一) 项目投资完成情况

总投资约为 22336 万元，2024 年度计划投资 8500 万元，本年度累计完成 4629 万元，本月完成 2766 万元。

(二) 项目建设完成情况

- 1、2#库混凝土主体施工完成；
- 2、3#库首层混凝土浇筑完成 50%。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况：1、2#库混凝土主体施工提前 3 天；
2、3#库主体施工滞后 15 天。

采取措施：3#库增加机械及作业时间，昼夜施工。

三、存在困难及解决思路

存在困难：预付款未到位，材料供应商及工人工资压力较大。

解决思路：尽快完成预付款支付。

四、下月工作计划

(一) 投资计划

11 月份计划投资额为 2190 万。

(二) 资金需求计划

参建单位：河北科工建设集团有限公司

本月产值 2766 万，下月资金需求计划 2190 万（2#库模板拆

除计划金额 280 万元；二次结构砌筑计划金额 813 万元；3#库主体施工完成计划金额 1041 万元；首层模板拆除计划金额 56 万元）。

（三）建设计划

- 1、2#库模板拆除完成 100%；二次结构砌筑完成 100%；
- 2、3#库主体施工完成 100%；首层模板拆除完成 100%。

衡水陆港铁路专用线项目

（责任单位：河北交投物流有限公司；责任人：郝建。部门负责人：张士超。）

一、本月项目完成情况

（一）项目投资完成情况

总投资约为 41234 万元，2024 年度投资为 8880 万元，本年累计完成约 8109 万元，本月完成投资 65 万元。

（二）项目建设完成情况

房建：综合楼地基基础、主体结构、屋面工程全部完成；运转整备房地基基础、主体结构、屋面工程全部完成；保养间接待室地基基础、主体结构、二次结构全部完成，屋面工程完成 95%；红外轴温探测站主体结构、屋面工程全部完成；还建行车外勤室、轨道衡控制室地基基础、主体结构、接地均全部完成。

电力：综合箱变基础完成 1 座，接地 1 处，红外线基础 2 座，投光灯塔安装 14 基；低压电缆敷设 3700 米、电缆保护管（PE 管）敷设 5140 米、电缆保护管（钢管）SC150 1100 米、电缆保护管（钢管）SC70 420 米、高压电缆保护管 PE110 敷设 550 米；路外加空线改高压电缆 400 米，接地网完成 2400 米。

接触网:钢柱基础浇筑完成 27 处,砼支柱基础开挖完成 1 处,拉线基础浇筑 8 处;软横跨挂设 4 组,下锚装配完成 3 组,总完成 40%。

通信:开挖光电缆沟 10 公里;敷设光缆(≤ 24 芯) 16 公里;敷设电缆 7.848 公里;清凉店通信缆已迁改完成;综合楼一层综合布线完成;总完成 60%。

信号:清凉店站敷设电缆 19.035 公里;清凉店信号缆已迁改完成。

装卸场区:装卸场内土方填筑、CFG 桩、公路排水槽、砂砾垫层、水稳层、C40 混凝土硬化、龙门吊基础、轨道衡基础均全部完成;消防管道完成 2960 米,累计完成 82.91%;轨道铺轨 2720 米,累计完成 73.5%。

既有线(北京局):路基帮宽完成 423.16m,累计完成 70.41%;路基边坡混凝土实体护坡完成 423.16m,累计完成 70.41%;梯形排水沟完成 100m,累计完成 16.6%;清凉店框架桥:人工挖孔桩(10 根)、主体工程(接长 4m)全部完成。

到发线:到发线清表、填土、AB 料填充、公路排水槽、路堤排水沟(1300m)全部完成。

二、进度控制情况及措施

进度控制情况:完成进度计划目标

采取措施:正常推进

三、存在困难及解决思路

存在困难:

1.临近邯黄铁路施工,王政渠中桥为本阶段工程危险性较大

部分。

2.S391 省道改线工程停滞,现因省道 S391 改线段暂未实施,车辆仍需从既有路线通行。

解决思路:

1.邯黄铁路公司配合工作已洽谈完成,待签订配合协议后即可申请要点,已编制专项施工方案并组织专家会审。

2.根据铁路建设有关要求,现禁止铁路与公路存在平交道口,所以专用线无法通过验收,需省道 S391 改线段建成通车后铁路专用线才可投入运营。

四、下月工作计划

(一) 项目投资计划

11 月份计划投资额为 500 万元

(二) 资金需求计划

参建单位: 中铁五局集团有限公司

本月产值 65 万,下月资金需求计划 500 万元(用于房建装修、到发线施工、园区附属工程施工、四电施工中施工费及物资采购)。

(三) 建设内容计划

2 条货物线累计完成 100%;装卸场区累计完成 100%;房建工程累计完成 100%;3 条到发线累计完成 25%;园区内附属工程累计完成 90%;四电工程累计完成 30%。

河北交投物流有限公司所属重点在建项目 11 月资金统计表

序号	项目名称	参建单位	总投资 (万)	2024 年投 资计划(万)	10 月计划 投资(万)	10 月产 值(万)	1-10 累计 产值(万)	截至目前累计 总产值(万)	11 月资金 需求(万)	备注	
1	太行智慧冷链物流园铁路 专用线改扩建工程项目	中铁五局集团第二 工程有限责任公司	26118	8500	500	610	2600	15585	1500		
2	智能化冷链物流中心 建设项目	河北省安装工程 有限公司	4156	3000	440	470	2587	2626	586		
3	太行智慧冷 链物流园常 低温库项目	4# 常温库	河北省第四建筑工程 有限公司	8942	4019	1200	1065	3755	3755	1130	
		5# 标准冷库	河北省第二建筑工程 有限公司	8455	8455	2000	1000	4500	4500	3987	
		6# 标准冷库	中铁五局集团 有限公司	8426	4940	3000	1620	3431	3431	1000	
4	太行智慧冷链物流园铁路 及生鲜物流中心项目	河北科工建设集团 有限公司	22336	8500	3000	2766	4629	4629	2190		
5	衡水陆港铁路专用线项目	中铁五局集团 有限公司	41234	8880	100	65	8109	19534	500		